



Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2

20.St-4668/16-116

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ZAGREB INVEST d.o.o. za projektiranje i izgradnju - građevinski inženjering u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Ribnjak 28, OIB 14715086238, dana 17. siječnja 2023.godine

### r i j e š i o j e

Određuje se nagrada stečajnom upravitelju Ivana Brebrić, Zagreb, Palinovečka 19P, OIB 01354117686, u stečajnom postupku pod posl. br. St-4668/16 nad stečajnim dužnikom ZAGREB INVEST d.o.o. za projektiranje i izgradnju - građevinski inženjering u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Ribnjak 28, OIB 14715086238, u bruto II iznosu od 2.430,11 EUR/18.309,66 kn (bruto I nagrada u iznosu od 2.260,57 EUR/17.032,24 kn, doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5% u iznosu od 169,54 EUR/1.277,42 kn), a koja nagrada će se isplatiti na teret stečajne mase.

### Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 6. srpnja 2018.godine za stečajnog upravitelja imenovan je gore navedeni stečajni upravitelj za obavljanje stečajno-upraviteljskih poslova.

2.Tijekom trajanja stečajnog postupka ukupna vrijednost unovčene stečajne mase iznosi 14.413,96 EUR/108.602,00 kn, i to s osnove prodaje nekretnine.

3.Odluka o visini nagrade stečajnom upravitelju za obavljene stečajno-upraviteljske poslove u ovom stečajnom postupku, određena je sukladno članku 94. st. 1. i 2. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15,104/17,36/22, dalje SZ), a kojim je propisano da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad, kao i naknadu stvarno nastalih troškova. Čl. 5. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine br. 105/15,dalje Uredba) je propisano, da sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanje tražbina, te vrijednost unovčene stečajne mase. Čl. 7. Uredbe propisano je, da se nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima, pa je slijedom navedenog, a s obzirom na visinu vrijednosti unovčene stečajne mase, kao i na poslove koje je stečajni upravitelj obavio, kao i na činjenicu da stečajni postupak traje već petu godinu, kao i s obzirom na raspoloživa novčana sredstva stečajne mase, određen je iznos nagrade stečajnom upravitelju u bruto I iznosu od 2.260,57 EUR/17.032,24 kn.

Fiksni tečaj konverzije 7,53450

4.Nadalje, čl. 15. Uredbe, a u svezi s čl. 9. i čl. 111. Zakona o doprinosima (NN 84/08, 152/08, 94/09, 18/11, 22/12, 144/12, 148/13, 41/14, 143/14, 115/16, 106/18) stečajnom upravitelju u ukupnom bruto II određenom iznosu nagrade od 2.430,11 EUR/18.309,66 kn, sadržan je i iznos od 169,54 EUR/1.277,42 kn s osnove 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje temeljem citiranog zakona, a s obzirom da je obveznik isplate isplatitelj, konkretno stečajni dužnik.

5.Nagrada stečajnom upravitelju određena je u gore navedenom iznosu s obzirom na vrijednost unovčene stečajne mase, kao i na obim i složenost poslova koje je stečajni upravitelj imao i obavljao tijekom trajanja postupka kroz skoro pet godina, kao i s obzirom na vrijednost unovčene stečajne mase. Naime, stečajni upravitelj tijekom provedbe stečajnog postupka sudjelovao je na ispitnom i izvještajnom ročištu, izradio novi pečat dužnika, izvršio promjene statusa dužnika u stečaju u Registru stvarnih vlasnika, izvršio promjenu statusa dužnika u stečaju u Državnom zavodu za statistiku, otvorio novi poslovni račun stečajnog dužnika, pribavio potvrde nadležnih institucija (Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, Državna geodetska uprava, Ministarstvo unutarnjih poslova, Financijska agencija), uputio nekoliko dopisa bivšem zakonskom zastupniku dužnika nakon otvaranja stečajnog postupka u kojem traži dostavu dokumentacije stečajnog dužnika i predaju u posjed nekretnina, ugovorio obavljanje računovodstvenih usluga i doveo u red očevidnik knjigovodstvenih podataka, ispitao zaprimljene tražbine vjerovnika, sastavio Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika za ispitno i izvještajno ročište, temeljem članka 221., 222. i 223. SZ-a, sastavio i dostavio sudu Obrazac 17., Popis predmeta stečajne mase, Popis vjerovnika, Pregled imovine i obveza, dostavio sudu tražbine vjerovnika, te vezano za zaprimljene izlučne zahtjeve, a s obzirom da bivši zakonski zastupnik dužnika nije dostavio nikakvu poslovno financijsku dokumentaciju, stečajni upravitelj je morao identificirati svaku pojedinu nekretninu za koju je postavljen izlučni zahtjev, pregledati i utvrditi je li sva dostavljena dokumentacija uz postavljene izlučne zahtjeve vjerodostojna, redovno komunicirao sa strankama, tražio nadopunu dokumentacije, kao i sudjelovao u svim parničnim postupcima koje su pokrenule stranke koje su vanknjižni vlasnici nekretnina, a koje su se u zemljišnim knjigama vodile kao vlasništvo stečajnog dužnika, dao procijeniti nekretnine po ovlaštenom sudskom vještaku, te sukladno odluci skupštine vjerovnika oglašavao prodaju istih putem objave oglasa na internet stranicama Sudačke mreže, komunicirao sa zainteresiranim kupcima tijekom prodaje nekretnina, dostavljao procjene i detalje o nekretninama, dogovarao razgledavanje nekretnina, te po provedenom oglašavanju i odabiru najpovoljnijih ponuda o istome sastavio zapisnike, za prodane nekretnine sačinio i zaključio kupoprodajne ugovore, te nekretnine predao u posjed kupcima, kao i redovito dostavljao tromjesečna izvješća sudu (Obrazac 18.), sačinio završni račun stečajnog upravitelja, sačinio prijedlog završne diobe, te će zatim sudjelovati na završnom ročištu.

6.Dakle, navedenim se ukazuje da je stečajni upravitelj tijekom provedbe stečajnog postupka uz izvršene poslove, izvršio i sve potrebne radnje u ovom stečajnom postupku, kao i radnje koje će uslijediti do zaključenja ovog stečajnog postupka, pa je slijedom iznesenog, a temeljem prethodno citiranih zakonskih odredbi i Uredbe, doneseno ovo rješenje.

U Zagrebu, 17. siječnja 2023.

SUDAC  
LUCIJA BUTIGAN

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja pravo žalbe ima stečajni upravitelj, dužnik pojedinac i svaki stečajni vjerovnik (čl. 94. st. 5. Stečajnog zakona). Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dana dostave rješenja, putem Trgovačkog suda u Zagrebu o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

**DNA:**

- e-oglasna ploča suda
- stečajni upravitelj

Broj zapisa: **eb317-f6493**

Kontrolni broj: **000e0-352b6-0b7dc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.